



Comune di Castiglion Fibocchi

Provincia di Arezzo

Sportello unico edilizia

Elenco aggiornato al 27.06.2024

ELENCO DELLE AUTORIZZAZIONI PAESAGGISTICHE RILASCIATE

(Art. 146, comma 13, del D.Lgs. 22.01.2004, n° 42)

Pratica Edilizia n°	Provvedimento n° Rilasciato il	Oggetto del provvedimento
10/2005	A.P. n° 6 11/04/2005	Autorizzazione paesistica per realizzare recinzione di separazione lotti ed accessi separati.
4/2005	A.P. n° 7 18.05.2005	Autorizzazione per installazione manufatto precario in lamiera rivestita in scope erica.
15/2005	A.P. n° 8 12.10.2005	Variante alla A.p. 17/2004 per – leggera correzione planimetrica del posizionamento del corpo fabbricato di nord/est e sua diversa articolazione in altezza per meglio proporzionare (abbassare) il prospetto nord e meglio ospitare la scala di risalita al primo piano (per la cui realizzazione è prevista la demolizione dell'esistente forno); – ampliamento volumetrico di mc. 21,69 per la realizzazione di una centrale termica e di un disimpegno sul prospetto est; – trasformazione di un locale ripostiglio in servizio igienico sul prospetto est.
17/2005	A.P. n° 9 04.11.2005	Realizzazione di una linea elettrica aerea a 380 V dello sviluppo di circa 300 ml. con sostegni in c.a.c. o acciaio a sezione poligonale di altezza media fuori terra ml. 8,50
3/2006	A.P. 1/2006 10.02.2006	Variante in corso d'opera all'Autorizzazione paesaggistica n° 6 dell'11/04/2005 per allargamento del passo carrabile in dx da ml. 3,25 a ml. 4,00 e lieve inclinazione del passaggio pedonale".
24/2005	A.C.P. n° 2/2006 13.02.2006	lavori eseguiti in assenza della autorizzazione paesaggistica consistenti in: – apertura di n° 3 finestre nel prospetto sud; – apertura di un finestrone e realizzazione di una terrazza nel prospetto nord.
26/2005	A.P. n° 3/2006 09.03.2006	Costruzione di una villetta unifamiliare disposta su tre livelli.
6/2006	A.P. n° 4/2006 30.04.2006	– Realizzazione sul corpo di fabbrica posto a nord/est di un tetto a capanna di tipo tradizionale in luogo di quello precedentemente proposto a falda unica con conseguente riduzione dello sviluppo in altezza dello stesso; – eliminazione del volume tecnico previsto per l'impianto di riscaldamento sul prospetto est; – allargamento del portone lungo il prospetto ovest per consentire l'accesso ai mezzi agricoli.
Opera pubblica	A.P. n° 5/2006 02.05.2006	Costruzione di un "Impianto di depurazione degli scarichi del capoluogo.
11/2006	A.P. n° 6/2006 07.08.2006	Costruzione di un edificio residenziale monofamiliare.
17/2006	A.P. n° 7/2006 08.08.2006	Messa in opera di una recinzione lungo il confine nord dell'impianto di smaltimento rifiuti "Il Pero" con parziale demolizione di quella esistente.
26/2006	A.P. n° 8 23.10.2006	Aperture esterne al fabbricato esistente.
27/2006	A.P. n° 2/2006 23.10.2006	Pavimentazione in masselli autobloccanti di porzione del resede.



Comune di Castiglion Fibocchi

Provincia di Arezzo

Sportello unico edilizia

28/2006	A.P. n° 10/2006 24.10.2006	Realizzazione di un elettrodotto, parte aereo e parte interrato, la messa in opera di una cabina elettrica di trasformazione prefabbricata in elementi di c.a. vibrato e la parziale demolizione. di un elettrodotto esistente
25/2006	A.P. n° 11/2006 25.10.2006	Realizzazione di una tettoia a protezione dell'ingresso all'abitazione.
22/2006	A.P. n° 12/2006 26/10/2006	Realizzazione di una tettoia a protezione dell'ingresso all'abitazione.
24/2006	A.P. n° 13/2006 26.10.2006	Realizzazione di una tettoia a protezione dell'ingresso all'abitazione.
30/2006	A.P. n° 14/2006 22.12.2006	Pavimentazione in masselli autobloccanti di porzione del resede.
31/2006	A.P. n° 15/2006 22.12.2006	Realizzazione di un fabbricato per civile abitazione ad unico piano fuori terra.
1/2007	A.P. n° 1/2007 05.04.2007	Variante alle AA.PP. 1/19.05.2004, 8/12.10.2005 e 4/30.03.2006 relativamente ai seguenti lavori: - variazione di alcune sistemazioni esterne della pertinenza; - consolidamento della scarpata sul fronte sud; - realizzazione di una piscina; - installazione di pannelli solari; - messa in opera di una recinzione.
5/2007	A.P. n° 2/2007 05.04.2007	Messa in opera di un serbatoio interrato per il g.p.l. e della relativa recinzione in rete metallica.
7/2007	A.P. n° 3/2007 05.10.2007	Installazione di due pollai biodinamici assemblati in opera con struttura metallica dotati di ruote per lo spostamento ai fini della pulizia dell'area.
23/2007	A.P. n° 4/2007 05.10.2007	Variante alle AA.PP. 1/19.05.2004, 8/12.10.2005, 4/30.03.2006 e 1/05.04.2007 relativamente ai seguenti lavori: - riduzione della larghezza della piscina da ml. 5,00 a ml. 4,50; - diverso posizionamento del vano tecnico interrato a servizio della piscina ed aumento delle dimensioni da ml. 3,00 x 3,00 a ml. 4,50 x 3,50;
6/2008	A.P. n° 1/2008 24.07.2008	Realizzazione di una stazione per la trasmissione e la ricezione del segnale radio per la telefonia mobile cellulare.
17/2008	A.P. n° 1/2009 16.02.2009	Installazione di tre pannelli solari sulla copertura del fabbricato per la produzione di acqua calda.
16/2008	A.P. n° 2/2009 02.04.2009	Realizzazione di una tettoia da destinare a vinsantaia e deposito di materiali edili.
4/2009	A.C.P. n° 3/2009 02.04.2009	Lavori eseguiti in assenza della autorizzazione paesaggistica e consistenti in: a) realizzazione di un marciapiede perimetrale; b) trasformazione di una porta in finestra; c) realizzazione di un piccolo forno esterno adiacente il fabbricato; d) realizzazione di intonaci e tinteggiatura; e) posa in opera di infissi.
7/2009	A.P. n° 4/2009 11.11.2010	Costruzione di un elettrodotto a b.t. aereo ed interrato a servizio del fabbricato rurale "Casa Brigo" – Riesame
10/2009	A.P. n° 5/2009 17.08.2009	Costruzione di un elettrodotto aereo a b.t. per il collegamento del fabbricato di civile abitazione posto in località "Casa al Vento".
11/2009	A.P. n° 6/2009 17.08.2009	- sostituzione di parte del manto di copertura; - rimozione tamponamento di una finestra esistente; - demolizione di un forno precario; - predisposizione di tratto interrato per linea Enel
12/2009	A.P. n° 7/2009 17.08.2009	Posa in opera di pannelli solari e fotovoltaici.
16/2008	A.P. n° 8/2009 01.09.2009	Realizzazione di una tettoia da destinare a vinsantaia e deposito di materiali edili.



Comune di Castiglion Fibocchi

Provincia di Arezzo

Sportello unico edilizia

14/2009	A.P. n° 9/2009 23.10.2009	Posa in opera di una recinzione e relativi cancelli per la delimitazione dell'area circostante il fabbricato costituita da rete a maglia sciolta plastificata verde sostenuta da pali in castagno.
11/2010	A.P. n° 2/2010 05.11.2010	Variante a progetto di un immobile con destinazione agricola per cambio d'uso da tettoia di appassimento uve a officina e rimessa macchine agricole con tamponatura della superficie relativa.
19/2010	A.P. n° 3/2010 04.11.2010	Ristrutturazione edilizia di un fabbricato rurale con parziale demolizione e ricostruzione di volumi e rifacimento ex novo della facciata.
20/2010	A.P. n° 4/2010 04.11.2010	Variante in corso d'opera per ampliamento e diversa collocazione di pannelli solari e per realizzazione di una piscina a servizio di un fabbricato con destinazione agrituristica.
22/2010	A.P.S. n° 5/2010 11.11.2010	Variante in corso d'opera alla Autorizzazione paesaggistica n° 8 del 23.10.2006 consistente nella riduzione delle dimensioni della porta da realizzare e nella rinuncia all'allargamento delle finestre esistenti al piano terra.
26/2010	A.C.P. n° 6/2010 02.11.2010	Realizzazione, in assenza della autorizzazione paesaggistica, di una stazione radio base per l'esercizio della telefonia cellulare ed opere accessorie.
18/2010	A.P. n° 7/2010 19.11.2010	Realizzazione di un nuovo ponte radio per flussi telefonici di collegamento per due tratte mediante installazione di una parabola per tratta su palo esistente, ancorate mediante adeguata carpenteria metallica. La quota di centro parabola sarà pari a ml. 14,00 circa dalla base del palo. Le parabole avranno diametro di circa cm. 60. E' prevista, inoltre, l'installazione di 4 apparecchi di modeste dimensioni (cm. 20 per 20), mediante apposita carpenteria, collocati in prossimità della base del palo.
6/2011	A.P.S. n° 1/2011 18.04.2011	Rimozione di una struttura precaria in legno ammalorata e successiva posa in opera di una pergola in legno ancorata alle pareti ed al lastricato solare con viti copribile con tenda ombreggiante avvolgibile di colore chiaro.
4/2011	A.C.P. n° 2/2011 26.04.2011	Realizzazione, in assenza di autorizzazione paesaggistica, di una stazione radio base in area privata per la trasmissione e ricezione del segnale radio per la telefonia cellulare.
7/2011	A.P.S. n° 3/2011 30.06.2011	<ul style="list-style-type: none">- Sostituzione della attuale copertura;- tamponamento/intonacatura di parte della muratura perimetrale;- rifacimento del muro di scarpata a valle dell'annesso.
3/2010	A.P.S. n° 4/2011 02.11.2011	Implementazione del sistema UMTS per la telefonia cellulare mediante installazione di ulteriori 3 antenne su palo flangiato esistente con gli stessi orientamenti di quelle in opera.
20/2011	A.P.S. n° 5/2011 21.12.2011	Variante in corso d'opera alla Autorizzazione paesaggistica n° 3/2010 del 04.11.2010 per modifica delle aperture esterne, apposizione di uno strato di terreno vegetale sopra la copertura, realizzazione di un'area operativa pavimentata, tinteggiatura, finitura dei portoni in legno a doghe orizzontali e scala esterna in pietra locale.
18/2011	A.P.S. n° 1/2012 23.01.2012	<ul style="list-style-type: none">- Variante ad Autorizzazione paesaggistica n° 3/2011 del 30.06.2011 per posa in opera di pergolato in legno sormontato da vegetazione rampicante;- ampliamento della larghezza di marciapiede.
15/2011	A.P.S. n° 3/2012 19.03.2012	Modifica di un esistente elettrodotto aereo a bassa tensione per la ristabilizzazione del servizio attualmente interrotto per ragioni di sicurezza.
5/2012	A.P.S. n° 4/2012 15.05.2012	Realizzazione di un impianto di telecomunicazioni del gestore Vodafone in corrispondenza di una stazione radio base del gestore Telecom.
11/2012	A.P.S. n° 5/2012 23.08.2012	Delimitazione dell'area circostante un impianto di tiro su sagome fisse e mobili con recinzione in pali di castagno e rete a maglia sciolta plastificata di colore verde.
13/2012	A.P. n° 2/2013 24.09.2013	Trasformazione colturale di una marginale area boscata da destinare a vigneto aziendale mediante abbattimento della vegetazione esistente e scasso del terreno.
1/2014	A.P. n° 1/2014	Realizzazione ex novo di un elettrodotto aereo a b.t. e ristrutturazione di un elettrodotto aereo esistente per la fornitura del servizio elettrico in località



Comune di Castiglion Fibocchi

Provincia di Arezzo

Sportello unico edilizia

	11.02.2014	Podere "Cerreto".
6/2014	A.P.S. n° 2/2014 13/05/2014	Pavimentazione del marciapiede in pietra naturale a spacco di cava.
12/2013	A.P. n° 3/2014 10.10.2014	Costruzione di un elettrodotto a bassa tensione, parte aereo e parte interrato.
12/2014	A.P.S. n° 4/2014 05.12.2014	Variante alla Autorizzazione paesaggistica n° 1 dell'11.02.2014 per la realizzazione ex novo di un elettrodotto aereo a b.t. e ristrutturazione di un elettrodotto aereo esistente per la fornitura del servizio elettrico in località Podere "Cerreto".
14/2011	A.P. n° 1/2015 03.06.2015	Ristrutturazione di un annesso agricolo mediante la sua demolizione e completa ricostruzione con riduzione del volume attuale e realizzazione in aderenza di un vano tecnico in continuità architettonica.
1/2015	A.P. n° 2/2015 16.06.2015	Ampliamento della porzione seminterrata della cantina.
3/2015	A.P. n° 3/2015 16.06.2015	Costruzione di un annesso agricolo fabbricato – tettoia.
6/2015	A.P. n° 4/2015 01.07.2015	Costruzione struttura di circa 200 m ² da destinare ad eventi.
8/2016	A.P. n° 1/2016 21.06.2016	Realizzazione di un volume tecnico per alloggiamento contatori e quadri elettrici.
6/2016	A.P. n° 2/2016 05.07.2016	Realizzazione di due edifici con struttura in legno di supporto alle attività antincendio e per il raggiungimento degli obiettivi per il piano di assetto/gestione forestale.
13/2016	A.P. n° 3/2016 13.12.2016	Realizzazione di un annesso agricolo.
1/2017	A.P.S. n° 1/2017 29.03.2017	Realizzazione di nuove difese di sponda e del fondo dell'alveo in prossimità delle briglie sul Torrente Bregine in loc. Poggiolo nonché interventi di miglioramento strutturale e prestazionale delle stesse.
12/2017	A.C.P. n° 2/2017 14.12.2017	Realizzazione, in assenza di autorizzazione paesaggistica, di un vaso in terra per la raccolta delle acque ai fini irrigui.
12/2020	A.P. n° 1/2021 04.06.2021	Ampliamento della porzione seminterrata di una cantina a servizio dell'azienda agricola
15/2019	A.C.P. n° 2/2021 12.07.2021	Diverso posizionamento sul lotto di una piscina ad uso agriturismo
1/2022	A.P.S. n° 1/2022 08.04.2022	Lavori di gestione dei boschi del complesso demaniale regionale forestale del Pratomagno Valdarno
11/2022	A.P. n° 3/2022 24.01.2023	Realizzazione di nuovo edificio residenziale monofamiliare
2/2023	A.P.S. n° 2/2023 25.10.2023	Ristrutturazione di una piscina, realizzazione all'interno di un locale tecnico e sistemazione esterne alla piscina
1/2024	A.P. n° 1/2024 23.04.2024	Realizzazione di due strutture di supporto alle attività antincendio
4/2022	A.P. n° 4/2022 23.05.2024	Realizzazione annesso di cui al condono edilizio n. 68 del 03/04/1986, ai sensi della ex L. n. 47/1985
2/2024	A.P.S. n° 2/2024 27.06.2024	Lavori di manutenzione straordinaria di ripristino dei ponti sulla S.P.59 Valdarno Casentino



La Responsabile del Servizio
F.to (Arch Silvia Parigi)